

Note **03** Pensjonskostnader

OBOS er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. OBOS' pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven. Frem til og med 2006 hadde de fleste ansatte en ytelsesbasert pensjonsordning. Fra og med 01.01.07 ble den ytelsesbaserte ordningen lukket og det ble innført innskuddsbasert ordning for alle nyansatte. Per 31.12.2016 ble det besluttet å avvikle den ytelsesbaserte ordningen og fripoliser ble utstedt til de som var med i ordningen. Etter dette vil alle ansatte være en del av selskapets innskuddsordning. Pensjonsmidler fra ytelsesordningen med fradrag for avviklingskostnader overføres innskuddsordningen. Årlig innbetaling i de innskuddsbaserte ordningene er 5 % for lønn mellom 1G og 6G, og 8 % for lønn mellom 7G og 12G. OBOS har også en usikret ordning som gjelder rett/plikt for konsernsjef til å fratre ved fylte 65 år. I tillegg har enkelte andre ledende ansatte en usikret pensjonsavtale som gir en pensjonsytelse for pensjonsgrunnlag ut over 12G. For den usikrede ordningen gis det en bestemt fremtidig pensjonsytelse (ytelsesplan). Denne er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivået ved oppnådd pensjonsalder. 3 pensjonerte tidligere ledende ansatte får utbetalinger i denne ordningen per 31.12.16.

Antall personer som er med i selskapets kollektive pensjonsordning

	Per 31.12.16	Per 31.12.15
Ytelsesbasert		
Aktive ¹⁾	108	128
Pensjonister	188	197
Sum	296	325
Innskuddsbasert	365	326
Sum	661	651

¹⁾ Antall er hvor mange som var med i ordningen ved avvikling.

Netto pensjonskostnader

Beløp i tusen kroner	2016	2015
Ytelsesbasert sikrede ordninger	-19 365	-27 788
Ytelsesbasert usikrede ordninger	-7 158	-12 805
Ytelsesbasert avvikling	914	-
Innskuddsbaserte ordninger	-10 972	-9 661
AFP- ordning, premie	-4 655	-4 133
Sum pensjonskostnader	-41 236	-54 387

Hovedforutsetninger benyttet i beregningene av netto pensjonsforpliktelse

	2016	2015
Forventet avkastning på pensjonsmidler	3,00 %	2,70 %
Diskonteringsrente	2,10 %	3,30 %
Årlig lønnsvekst	2,00 %	2,50 %
Årlig G-vekst	2,00 %	2,25 %
Årlig regulering av pensjonene	0,00 %	0,00 %
Gjennomsnittlig arb.g.avg faktor	14,1 %	14,1 %
Dødelighetstabell	K2013	K2013

Ytelsesbasert pensjonsordning

Sammensetning av periodens pensjonskostnader

Beløp i tusen kroner	2016			2015 Totalt
	Forsikret	Uforsikret	Sum	
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	-11 300	-2 603	-13 903	-18 659
+ Netto rentekostnad av påløpte pensjonsforpliktelser	-1 253	-2 249	-3 502	-2 546
+ Resultatført virkning av planendring	-5 165	-	-5 165	-
+ Resultatførte estimatendringer	-1 442	-2 306	-3 748	-18 907
+ Administrasjonskostnader	-204	-	-204	-481
= Periodens netto pensjonskostnad, ytelsesbasert	-19 365	-7 158	-26 522	-40 593

Balanse

Beløp i tusen kroner	2016			2015		
	Forsikret	Uforsikret	Sum	Forsikret	Uforsikret	Sum
Estimerte pensjonsmidler	-	-	-	287 895	-	287 895
+ Estimert påløpt pensjonsforpliktelse	-	-83 344	-83 344	-314 180	-74 620	-388 801
= Estimert netto pensjonsmidler/ (forpliktelser)	-	-83 344	-83 344	-26 285	-74 620	-100 906
+ Ikke resultatførte avvik	-	22 131	22 130	35 912	15 606	51 516
= Netto balanseførte pensjonsmidler/(forpliktelser)	-	-61 213	-61 213	9 626	-59 015	-49 388
+ Periodisert arbeidsgiveravgift	-	-11 751	-11 751	-4 371	-10 524	-14 894
= Balanseførte pensjonsmidler/ (forpliktelser) inkludert arbeidsgiveravgift	-	-72 964	-72 964	5 256	-69 536	-64 281